



# KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 📠 (28) 561-060

@ [polgarmester@kerepes.hu](mailto:polgarmester@kerepes.hu)

## *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás  
alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. november 29-i** ülésére

**K**önapirendi pont: Pásztor György kérelme a Szerűskerttel kapcsolatban  
Előterjesztő: Franka Tibor polgármester  
Az előterjesztést tárgyalja: PÜ és TKK Bizottság  
Az előterjesztés készítésében közreműködött: Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület előtt ismert a Szerűskert elnevezésű telektömb telekalakítási eljárás folyamata.  
A Pásztor György által bonyolított telekalakítási eljárás elérkezett az utolsó szakaszához, ami az  
előterjesztéshez csatolt változási vázrajzon látható.

Kérem a Képviselő – testületet, hogy fogadja el Mikes Gergely földmérő által készített 32/2018  
munkaszámú változási vázrajzot a kerepesi 468/10, :/12, :/28, 469, 470, 475, 476 hrsz-ú (Szerűskerti)  
földrészletek megosztásáról, melyet a Gödöllői Földhivatal 2018. 05. 07 – én 1076/2018 E-6/2018  
számon záradékol.

A változási vázrajzon átvezetett tulajdoni hányadok változását tartalmazó az önkormányzat ügyvédje  
által előkészített szerződés aláírására, valamint a jelen változási vázrajz aláírására hatalmazzon fel a  
testület.

#### .../2018.(XI.29.) Kt. határozati javaslat:

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a kerepesi 468/10, :/12, :/28, 469, 470, 475, 476 hrsz-ú (Szerűskerti) földrészletek megosztásáról szóló és az előterjesztéshez csatolt változási vázrajzot, melyet a Gödöllői Földhivatal 2018. 05. 07 – én 1076/2018 E-6/2018 számon záradékol.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy dr. Mezei Julianna által előkészített a változási vázrajzon átvezetett tulajdoni hányadok változását tartalmazó szerződést és a változási vázrajzot aláírja.

Határidő: 2018. 12. 06.

Felelős: Franka Tibor polgármester

#### .../2018.(XI.29.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a változási vázrajzon kialakuló 469/4 hrsz-ú ingatlanra készítessen értékbecslést, az ingatlan gazdasági döntés előkészítése érdekében, fajlagos m<sup>2</sup> ár megállapításával.

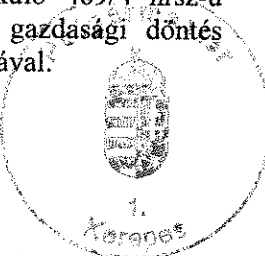
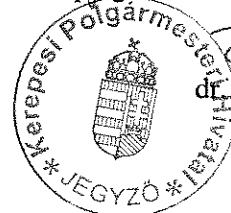
Határidő: értékbecslés elkészítésére 2019. 01. 15.

Felelős: Franka Tibor polgármester

Kerepes, 2018. november 12.

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

Franka Tibor  
polgármester



dr. Ferencz Dóra  
jegyző