



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 📠 (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu



E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás
alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. szeptember 26-i** ülésére

15. napirendi pont: *6226 hrsz-ú ingatlan telekalakítás után kialakuló 6226/2 hrsz-ú út leadása*
Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Oláh János jegyző, Szotáné Farkas Ildikó műszaki
ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Albu Gyöngyi Magdolna a kerepesi 6226 hrsz-ú zártkerti ingatlan tulajdonosa az előterjesztéshez
mellékelte vázrajz, és kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tette. A szabályozási tervben jelölt
útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően, a telekalakítás után kialakuló
6226/2 hrsz-ú 31 m² nagyságú ingatlant térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánja átadni. A
szerződés aláírásával egyidejűleg a területet birtokba adja.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitátását és a döntés meghozatalát.

.../2017.(IX.26.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Albu Gyöngyi Magdolna tulajdonában álló 6226 hrsz-ú ingatlan telekhatárrendezése után a 6226/2 hrsz-ú 31 m² nagyságú ingatlant a mellékelte vázrajz szerinti méretben.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlan az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről illetve hogy, az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket tegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

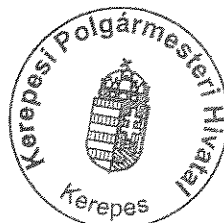
Kerepes, 2017. szeptember 19.


Franka Pál Tibor
polgármester



Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.


Oláh János
jegyző



Szue!

5073-3 Szue

2017 SZEPT 13.

ÉRKEZETT
2017 SZEPT 13.
Aláírás: [Signature]

KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
MŰSZAKI és BERUHÁZÁSI IRODA
2144 Kerepes
Vörösmarty u. 2

Műnakh
d: Koulau 23

Kérelem.

Tisztelt Iroda Vezetőség!

Alulírott Albu Gyöngyi Magdolna 1163 Könyvtár u. 23.. alatti lakos a 2144 Kerepes Szőlő dűlő 125 sz. alatti ingatlan (helyrajzi száma 6226) tulajdonosa az édesapám, Albu István haszonélvező akaratával egyezően és megbízásából is a

csatolt vázrajz szerint kérem az út szélesítése céljából a 6226/2 hrsz. terület Önkormányzat általi térítésmentes elfogadását, felajánlom a 31 m² nagyságú területet az Önkormányzatnak.

A közművek és a kerítés a vázlat szerinti 6226/1 hrsz.-on belül helyezkedik el.

Kérjük kérésünk kedvező elbírálását és annak eredményéről és a szükséges eljárásokról szíveskedjenek tájékoztatni az alábbi értesítési címen, ill. telefonon.

Értesítési cím: Albu István
1165 Budapest Hunyadvár u. 41/C. IV. emelet 54 sz.
Telefon: +36-70-2180845
email: ialbu@t-online.hu

Budapest, 2017. augusztus 12.

Tisztelettel,

[Signature]
Albu Gyöngyi Magdolna

Melléklet: "Változási vázrajz a 6226 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról" (1 példány).

Csaba Péter
2145 Kerepes, Gvulai P. u. 37.

A munkavégző neve

Munkaszám: 148/2017

Kerepes
Zártkert

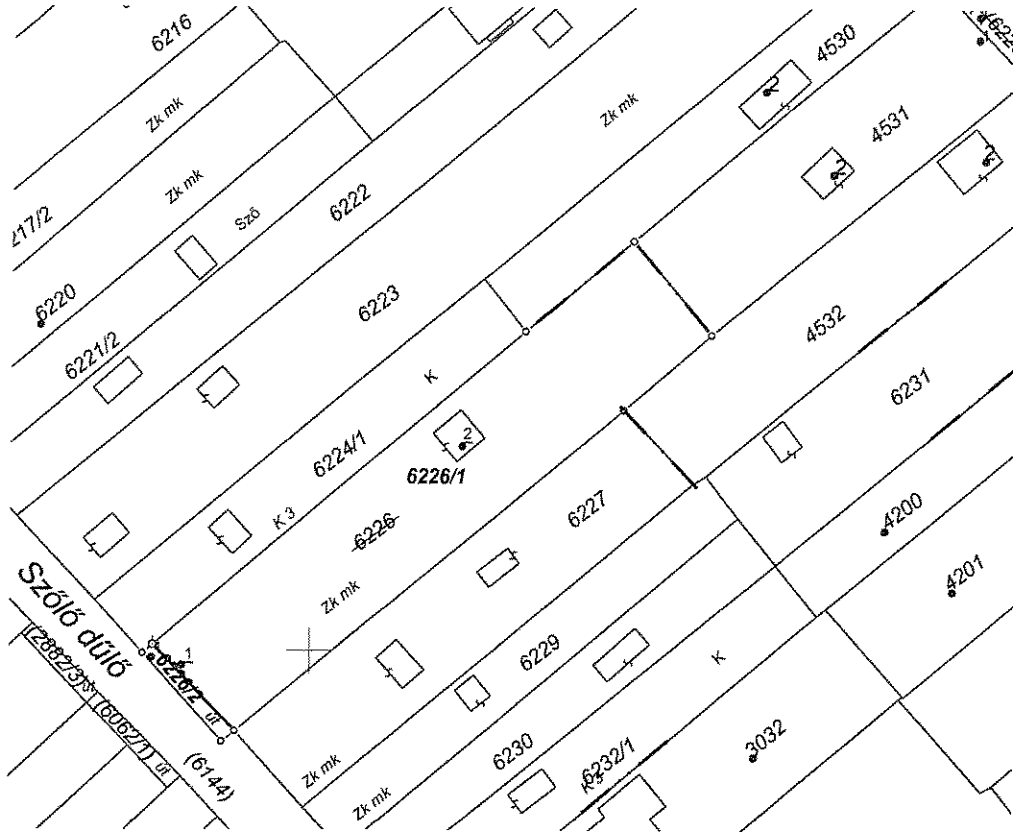
Község, város

Adatszolgáltatás
iktatószáma: 2- /2017

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Méretarány= 1:1000

a 6226 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min. o.				jel	műv. ága	Min. o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6226		Kivett, Zártkerti művelés alól kivett terület, egyéb építmény		0.1383	-	6226/1		Kivett, Zártkerti művelés alól kivett terület, egyéb építmény		0.1352	-		
						6226/2		Kivett, út		0.0031	-		
Összesen:				0.1383						0.1383			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintaterkek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Gödöllő, 2017. hó nap

Mezőgazdász

Kerepes, 2017. szeptember 11.

Készítő: Csaba Péter
földmérő ig. száma: 6672

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Minőséget tanúsító:

Csaba Péter

Gödöllő, 2017. hó nap

P.H.

Záradékoló:
Ing.rend. min. száma:

Ing.rend.min.szám: 1322/92

Csaba Péter
földmérő
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.
Minősítés száma: 1322/1982
Földmérő ig.sz.: 6672