



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu



E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. november 28-i** ülésére

15. napirendi pont: 6226/1,6227 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolás

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Oláh János jegyző, Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth Andrásné a kerepesi 6227 hrsz-ú, Albu Gyöngyi Magdolna 6226/1 zártkerti ingatlanok tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelt kérelmében kérték ingatlanaik belterületbe csatolását. A földhivatali eljárás testületi döntést igényel. A 6227 hrsz-ú ingatlant a szabályozási terv, és a földmérő mérései alapján nem érinti útleadás. A képviselő testület a 287/2017.(IX.26.) Kt. határozatában a 6226 hrsz-ú telek megosztás után kialakuló 6226/2 hrsz-ú ingatlanrész út céljára történő felajánlását elfogadta, a Földhivatali átvezetése megtörtént.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a döntés meghozatalát.

.../2017.(XI.28.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6226/1,6227 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolását támogatja és hozzájárul az ingatlan Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a belterületbe vonás átvezetés lebonyolítására

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

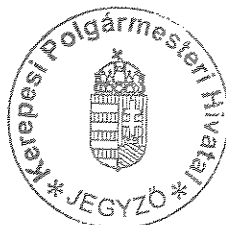
Kerepes, 2017. november 20.



Franka Pál Tibor
polgármester

aláhírés: 11.21.17

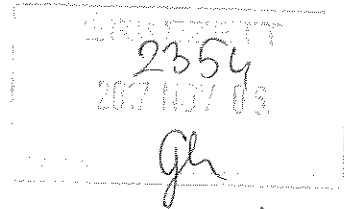
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



Oláh János
Oláh János
jegyző

Jóváírás Szűz

6542 Szűz



Műhely

KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
MŰSZAKI és BERUHÁZÁSI IRODA
2144 Kerepes
Vörösmarty u. 2

KÉRELEM.

Tisztelt Iroda Vezetőség!

Alulírott Tóth Andrásné 2144 Kerepes Szőlő u.50. szám alatti lakosa a 2144 Kerepes Szőlő dűlő 123 sz .alatti telek (helyrajzi száma 6227) tulajdonosa és

alulírott Albu István 1165 Budapest Hunyadvár u. 41/C IV. emelet 54 sz. alatti lakos a 2144 Kerepes Szőlő dűlő 125 sz. (helyrajzi száma 6226/1) haszonélvezője és tulajdonos lányom, Albu Gyöngyi Magdolna akaratával egyezően és megbízásából (meghatalmazás csatolva)

közösen kérjük a fenti ingatlanok

**belterületbe vonását és építési telekké átsorolását,
átminősítését engedélyezni szíveskedjenek.**

Kérjük kérésünk kedvező elbírálását és annak eredményeként az átsorolási-átminősítési engedélyt kiadni szíveskedjenek és a szükséges eljárásokról tájékoztassanak.

Értesítési címek:

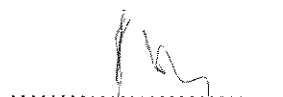
Tóth Andrásné
2144 Kerepes Szőlő u.50.

Albu István
1165 Budapest Hunyadvár u. 41/C. IV. emelet 54 sz.
Telefon: +36-70-2180845
email: ialbu@t-online.hu

Budapest, 2017. november 08.

Tisztelettel,


Tóth Andrásné


Albu István

Csaba Péter
2145 Kerepes, Gvulai P. u. 37.

A munkavégző neve

Kerepes
Zártkert-Belterület

Község, város

Munkaszám: **187/2017**

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

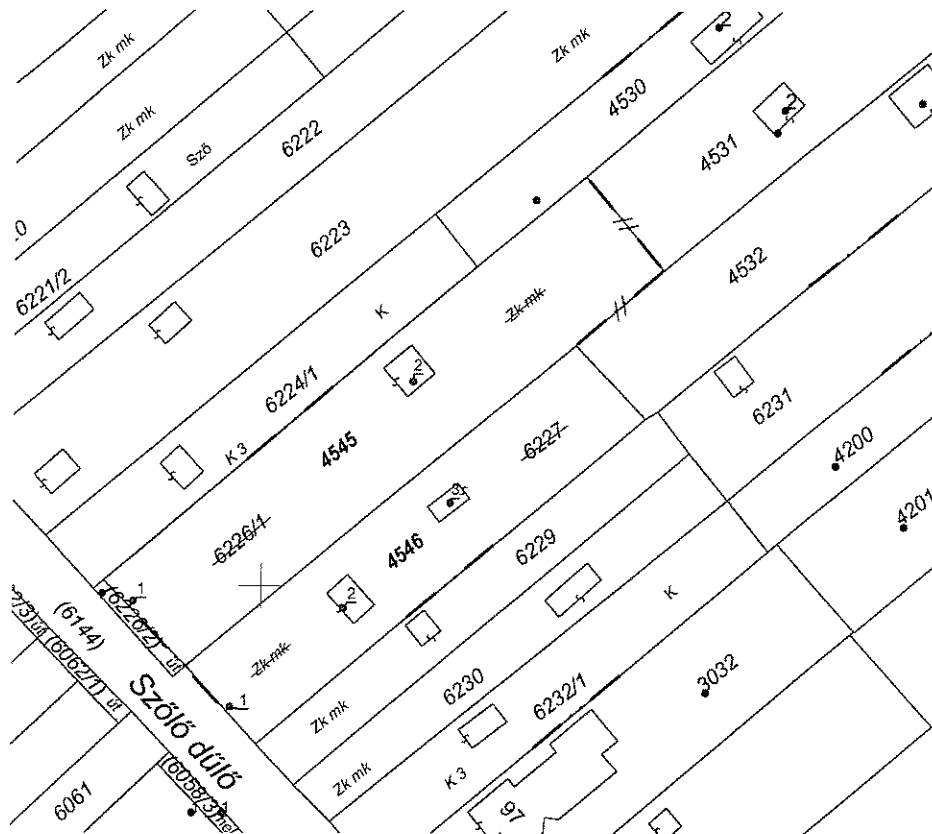
Adatszolgáltatás iktatószáma:
2_2625/2017

Fekvéshatárváltozásról
változással érintett hrsz: 6226/1; 6227

Címkoordináták

Psz.	Y	X
4545-1	666083	246198
4546-1	666096	246184
4545-2	666120	246227
4546-2	666111	246197
4546-3	666125	246211

Méretarány= 1:1000



Változás előtti állapot ZÁRTKERT						Változás utáni állapot BELTERÜLET						Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	
	jel	műv. ága	Min. o.				jel	műv. ága	Min. o.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6226/1		Kivett, Zártkerti művelés aló kivett terület, egyéb építmény		0.1352	-	4545		Kivett, egyéb építmény udvar		0.1352	-	
6227		Kivett, Zártkerti művelés aló kivett terület, 2 egyéb építmény		0.0942	-	4546		Kivett, 2 egyéb építmény udvar		0.0942	-	
Összesen:				0.2294						0.2294		

Kerepes, 2017. november 07.

Készítő: **Csaba Péter**
földmérő ig.sz. szám: 6672

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Csaba Péter

Gödöllő, 2017. hó nap

Minőséget tanúsító:

P.H.

Záradékoló:
Ing.rend. min. száma:

Ing.rend.min.szám: 1322/92

Csaba Péter
földmérő
2145 Kerepes, Gvulai P. u. 37
Minősítés száma: 1322/1992
Földmérő ig.sz.: 6672