



E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. március 28 – i** ülésére

13. napirendi pont: Belügyminisztérium által az „*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására*” kiírt pályázaton való részvétel

Előterjesztő: Oláh János jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztéshez csatolt dokumentációban található az a pályázati kiírás, amelyet a Belügyminisztérium jelentetett és hirdetett meg. A 2017 évben megjelent kiírás alapján javaslom a képviselő-testületnek, hogy a Weber Ede utcai Csicsergő Óvoda régi épületszárny tetőhéjazat felújítására vonatkozóan készítsen elő és nyújtson be pályázatot.

Dr. Havasi Zoltán korábban elkészítette a felújításra vonatkozó műszaki leírást és tételes költségvetést, amely alapján a beruházás tervezett költsége 9.711.080 -Ft értékű.

A felhívás szerint az elnyerhető maximális támogatás mértéke pályázónként 30 millió forint, a pályázat eredményessége esetén a pályázat intenzitása 95%, 5 % - os önerő szükséglettel. A Pályázaton egy intézménnyel, egy célterületre lehet pályázni, benyújtási határidő 2017. május 2.

A korábbi tapasztalatok alapján előzetesen megkerestük a ProRégió Ügynökséget, hogy adjon ajánlatot a Pályázat elkészítésére, az adatlap kidolgozására, szükséges dokumentumok összeállítására és a közreműködő szervezethez a pályázat benyújtására.

Az előterjesztéshez csatolt árajánlat szerint 240.000 – Ft + Áfa összegért vállalják a fentebb felsorolt feladatok és a Pályázat benyújtását.

Mindezekre tekintettel javaslom a képviselő - testületnek, hogy a Csicsergő Óvoda régi épületszárnyának tetőhéjazat felújításáról szóló pályázatát elkészítése és benyújtása érdekében bizza meg a polgármestert a ProRégió Ügynökséggel történő szerződés megkötésére.

Az előterjesztéshez csatolt szerződés tervezetet az önkormányzat ügyvédje áttekintette és aláírásra alkalmasnak tartja.

Kérem a tisztelt képviselő testület döntését a pályázat előkészítéséről.

.../2017.(III.28.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium által az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” meghirdetett pályázatán indulni kíván. A pályázat keretében a Wéber Ede utcai Csicsergő Óvoda régi épületszárny tetőhéjazatának 9.711.080 - Ft összköltségű felújítására kíván forrást szerezni.

A Képviselő - testület megbízza a Polgármestert, hogy a ProRégió Ügynökséggel a pályázat elkészítésére és benyújtására az önkormányzat ügyvédje által áttekintett és csatolt szerződést megkösse, az árajánlat szerinti 240.000 - Ft + Áfa értékben.

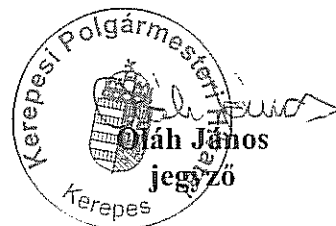
A képviselő testület a 2017. évi költségvetés beruházási kiadások „komplett közterület fejlesztési program” előirányzat összegéből különítsen el forrást a pályázattal kapcsolatos el nem számolható – pályázat előkészítés, önerő, műszaki ellenőri – 1.000.000 - Ft becsült költség fedezetére.

Felkéri a testület a polgármestert, hogy a ProRégió által előkészített pályázati dokumentációt jóváhagyás érdekében a képviselő testület 2017. április 25 - i ülésére előterjessze.

Határidő: 2017. április 3. - a szerződés aláírására

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2017. március 16.



Pályázati Kiírás

2017.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

Pályázati alcélok:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
 - aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés),
 - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
 - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Egy önkormányzat az a)-c) alpontok szerinti célok közül csak egyre nyújthat be pályázatot. Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti pályázat esetében **legfeljebb egy intézmény fejlesztése**

támogatható. Kizárólag az aa) és ab) alpontok szerinti alcél esetében igényelhető egy intézményen belül több feladatellátási helyre támogatás.

Az ab) alpont (óvodafejlesztés) szerinti pályázatnál a 70%-os kihasználtságot a fejlesztéssel érintett feladatellátási helyek vonatkozásában külön-külön vizsgáljuk.

Az ac) alpont (egészségügyi fejlesztés) esetén egy egészségügyi szolgálatnak helyt adó épület vagy az épületben a szolgáltatással érintett helyiség(ek) infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

A b) (sportfejlesztés) pont esetén legfeljebb egy (a sportról szóló 2004. évi I. törvény 77. § s) pontjában meghatározott) sportlétesítmény fejlesztésére igényelhető támogatás.

Közös feladatellátás esetén az ad) (hivatalfejlesztés) alpont szerint kizárólag a székhely településen működő hivatal fejlesztésére igényelhető támogatás.

Indokolt esetben, ha a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben több, akár a pályázati kiírás szerinti valamennyi támogatható feladatellátás is történik, és **a megvalósítandó fejlesztési cél nem bontható meg** (pl. tetőcsere, közös kazán) a támogatás a teljes cél szerint igényelhető.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben a pályázati kiírás szerint nem támogatható feladatellátás is történik, abban az esetben a támogatható célnak megfelelően arányosítva, az alapterület arányát figyelembe véve igényelhető a támogatás.

2. Pályázók köre

Az a) (intézményfejlesztés) pont szerint alcél esetében pályázó lehet a települési önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti települési önkormányzat az általa fenntartott intézmény vagy egészségügyi alapellátást biztosító épület vagy helyiség fejlesztésére, felújítására, amely 100%-os önkormányzati tulajdonban van.

A b) (sportfejlesztés) pont szerinti alcél esetében pályázatot a települési önkormányzat a tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésére, felújítására, illetve új sportlétesítmény létrehozására nyújthatja be.

A c) pont szerint alcél esetében a települési önkormányzat – Budapest Főváros Önkormányzata kivételével – a közigazgatási területén, tulajdonában lévő út, híd és járda felújítására, karbantartására igényelhet támogatást.

A továbbiakban **Pályázó** a fenti alcéloknál megjelölt, pályázatot benyújtó települési önkormányzat, illetve az a) (intézményfejlesztés) pont esetén a társulás is.

3. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

4. Rendelkezésre álló keretösszeg, maximálisan igényelhető támogatás összege

Pályázati célok	Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft	Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft
1.a)	2 000	30
1.b)	500	20
1.c)	2 500	fővárosi kerületi önkormányzatok: 50 megyei jogú városok: 40 10 000 fő lakosságszám feletti települések 30 10 000 fő lakosságszám alatti települések 15

5. A támogatás mértéke

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől.

A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a költségvetési törvény 2. melléklet I.1.c) pontja szerinti adóerő-képességet jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás esetében a Pályázóra (székhely szerinti települési önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

Fejlesztési alcél	Támogatás maximális mértéke a Pályázó <u>adóerő-képessége</u> alapján			
	0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
1. a)	fejlesztési költség 95%-a,	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 50%-a,
1. b), 1. c)	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 65%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

A támogatás bruttó összeg, amelyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza. (Amennyiben a nyertes Pályázó áfa levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia. A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról.)

A pályázatban szereplő beruházás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- **hatósági engedélyhez kötött** beruházás esetén nem rendelkezik a pályázatban szereplő beruházásra vonatkozó **jogerős hatósági engedéllyel**, nem vállalja annak megszerzését 2017. szeptember 15-éig, vagy vállalását nem teljesíti;
- **hatósági engedélyhez nem kötött** beruházás esetén nem rendelkezik **tervezői nyilatkozattal vagy hatósági igazolással** arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély;
- nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek;
- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;

- a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételenek időpontja);
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült.

6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

Az elektronikus benyújtandó dokumentumok feltöltése szintén az ebr42 rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat az alább megjelölt határnapon 16:00-ig elektronikus rögzítette a pályázati adatlapot, benyújtandó dokumentumokat az ebr42 rendszerbe feltöltötte, a pályázatot lezárta, valamint a pályázatot és a papír alapon benyújtandó további dokumentumokat legkésőbb az azt követő munkanapon postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott támogatási igény érvénytelen.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje

- elektronikus feltöltés lezárása: **2017. május 2. 16:00 óra**
- papír alapon történő benyújtás: **2017. május 3.**

A papír alapú dokumentáció Igazgatósághoz történő benyújtásának határideje legkésőbb az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap.

E határidők elmulasztása jogvesztő.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok						Benyújtás módja
		1.a)				1.b)	1.c)	
		aa)	ab)	ac)	ad)			
1	az ebr42 rendszerben kitöltött megfelelő pályázati adatlap, mely tartalmazza az Áht. 50. § (1) és (4) bekezdések és Ávr. 75. § (2) bekezdés alapján a pályázati adatlap szerinti nyilatkozatokat (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	x	x	x	x	x	x	EP

Sor- szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok						Benyújtás módja	
		1.a)				1.b)	1.c)		P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
		aa)	ab)	ac)	ad)				
2	áránlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés eredeti vagy hitelesített másolati példánya	x	x	x	x	x	x	P	
3	az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó - 30 napnál nem régebbi igazolás eredeti példánya (képviselő-testületi határozat a biztosítandó saját forrás összegszerű megjelölésével)	x	x	x	x	x	x	P	
4	a fejleszteni kívánt ingatlan (100 %-os önkormányzati tulajdont alátámasztó) 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata	x	x	x	x	x	x	EP	
5	működési engedély hiteles másolata	x		x				P	
6	köznevelési intézmény egységes szerkezetbe foglalt, hatályos alapító okiratának hiteles másolata		x					P	
7	OEP finanszírozási szerződés hiteles másolata			x				P	
8	a fejlesztéssel érintett épületről, létesítményről készített fénykép dokumentáció, amely beazonosítható módon mutatja be a pályázati célt (pl. melyik utcára vonatkozik az útfelújítás stb.) (legfeljebb 10 db)	x	x	x	x	x	x	P	
9	a fenntartó fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozata					x		P	
10	a helyi sportfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat					x		P	
11	jogerős hatósági engedély , (hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén) vagy hatósági igazolás vagy tervezői nyilatkozat arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (ha a tervezett beruházás nem engedélyhez kötött)	x	x	x	x	x	x	EP	
12	szakhatósági igazolás az épület állapotáról, amennyiben a fejlesztendő, felújítandó épület jelenleg balesetveszélyes vagy életveszélyes	x	x	x	x			P	

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2017. május 23. E határidő elmulasztása jogvesztő.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a támogatási igény egy része a pályázati kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság a hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a jogosulatlan pályázatrész visszavonására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

Amennyiben a hiánypótlást követően a pályázati adatlapon szereplő adatok, a tulajdoni lapon valamint a csatolt dokumentumokon jelzett adatok (helyrajzi szám, út-, járdafejlesztés esetén utcanév, pályázatnak megfelelő művelési ág) nem egyeznek, vagy a Pályázó hitelt érdemlően nem igazolta, hogy annak módosítását kezdeményezte, úgy a pályázat nem támogatható.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően, 2017. május 29-éig továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (továbbiakban: miniszter) részére.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Bölcsőde és óvoda fejlesztése esetén az intézménybe járó hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Bölcsőde és óvoda esetén az intézménybe más településről bejáró bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Óvoda esetében a kihasználtsági mutatók
- A települési önkormányzat egy főre jutó adóerő-képessége,
- Megvalósítandó műszaki tartalom,
- Intézményfejlesztés esetén a fejlesztéssel érintett épület(rész) állapota.

Előnyt élveznek

- intézményfejlesztés esetén
 - a. a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócsere, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés), illetve
 - b. azon pályázatok, amelyek olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányulnak, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik.
- sportfejlesztés esetén azok a pályázatok, amely esetében
 - a. a sportlétesítmény több település kiszolgálására alkalmas vagy válik alkalmassá,
 - b. több sportág befogadására alkalmas vagy válik alkalmassá,
 - c. építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,
 - d. a fogyatékkal élők sportolási lehetősége bővül.
- belterületi utak, járdák, hidak esetében azok a pályázatok, amelyek a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányulnak.

A döntés alátámasztására a miniszter a pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt.

A miniszter – a pályázatban megjelölt műszaki tartalom egyidejű csökkentése mellett, a pályázó által felállított rangsor figyelembevételével – az igényelnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult.

Nem nyújtható támogatás olyan pályázathoz, amely a megjelölt műszaki tartalomra uniós vagy egyéb nemzeti támogatásban részesül. A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig nem idegeníthető el, kivéve, ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a Kedvezményezett a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja. Az elidegenítés egyedi kérelem alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter engedélyével történhet.

A miniszteri döntés határideje: 2017. július 17.

A miniszter az előirányzat terhére legkésőbb 2017. október 16-áig további döntést hozhat.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

10. Döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának rendje

A miniszter döntéséről a Pályázók a döntést követő 10 munkanapon belül értesülnek az *ebr42* rendszeren keresztül.

Amennyiben a támogatási döntéssel érintett beruházás engedélyköteles tevékenységet tartalmaz, abban az esetben a támogatói okirat kiadásának feltétele a megvalósítandó fejlesztéssel kapcsolatos jogerős hatósági engedélyek megléte.

A **nyertes Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) amennyiben – a pályázatban tett nyilatkozata szerint – nem végez a megvalósítás során engedélyköteles tevékenységet vagy ha **rendelkezik a szükséges engedélyekkel**, akkor a döntés közzétételét követő **10 munkanapon belül elektronikus támogatói okiratban értesül** a támogatás feltételeiről.

Amennyiben a **Kedvezményezett** pályázata engedélyhez kötött megvalósítandó célt tartalmaz és a pályázat benyújtásakor **nem rendelkezik a megvalósításhoz szükséges hatósági engedéllyel**, 10 munkanapon belül elektronikus levélben értesül a döntésről.

A pályázat benyújtásakor hatósági engedéllyel *nem* rendelkező nyertes Pályázóknak 2017. szeptember 15-ig kell a hatósági engedély beszerzéséről nyilatkozni az *ebr42* rendszerben, valamint ugyanezen határidőig a jogerős hatósági engedély hiteles másolatát az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére meg kell küldeni. Amennyiben az engedély meglétét e határidőig a nyertes pályázó nem igazolja, úgy a miniszteri döntés hatályát veszti.

Amennyiben a Pályázó a pályázatban úgy nyilatkozott, hogy a megvalósítandó célokhoz hatósági engedélyek megszerzése szükséges, azonban a benyújtását követően bebizonyosodik, hogy a jelzett tevékenység mégsem engedélyköteles, akkor a Pályázónak erről az illetékes hatóság erre vonatkozó nyilatkozatát kell 2017. szeptember 15-éig rögzíteni az *ebr42* rendszerben, illetve papír alapon megküldeni az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére.

A pályázati feltételeknek megfelelő, de **forráshiány miatt támogatásban nem részesülő pályázók** tartaléklistára kerülnek.

Az előirányzat terhére, a tartalék listán szereplő, a beruházásra vonatkozó hatósági engedéllyel – legkésőbb 2017. szeptember 15-éig – rendelkező önkormányzatok pályázatairól a miniszter 2017. október 16-áig dönt. A tartalék listán szereplő, **támogatásban részesülő** Pályázók a döntésről a döntést követő 10 munkanapon belül az *ebr42* rendszeren keresztül támogatói okiratban kapnak tájékoztatást.

A megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyek meglétét a tartaléklistán szereplő önkormányzatoknak 2017. szeptember 15-éig kell bejelenteni az *ebr42* rendszeren keresztül, illetve ezt igazolni az Igazgatóság útján a miniszter felé.

Csökkentett támogatás esetén a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata szükséges a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra, amelyet az *ebr42* rendszerben 3 munkanapon belül tehet meg. Ennek elmulasztása esetén a támogatási okirat elfogadottnak tekintendő. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel egyeztetni szükséges. Amennyiben az egyeztetés 10 munkanapon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

A miniszteri döntésről a **támogatásban nem részesült Pályázók** az elutasítás indokát is tartalmazó elektronikus levélben 2017. november 30-áig értesülnek.

11. Támogatás folyósítása

A támogatási összeg folyósítása a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 7 munkanapon belül történik. (A műszaki tartalomra tett észrevétel és annak egyeztetése esetén az elfogadást követő 7 munkanapon belül történik a folyósítás.) A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Kincstár egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

Intézményfejlesztés esetében az önkormányzati tulajdonban lévő, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény infrastrukturális fejlesztésével, felújításával kapcsolatos költségekre használható fel támogatás:

- A pályázat benyújtásának időpontjában a feladatellátás helyszínéül funkcionáló épület felújítására, fejlesztésére (elsősorban fűtéskorszerűsítésre, nyílászárócsere, hőszigetelésre), az épülettel kapcsolatos karbantartási munkálatokra,
- a feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére,
- Az életveszélyes és a feladatok ellátására szakhatóság által igazoltan alkalmatlan épület esetében a települési önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő épület átalakítására, felújítására, szolgáltatás átköltöztetésére.
- Nem használható fel a támogatás
 - a. az intézmény udvarának kialakítására, átalakítására, felújítására,
 - b. kerítés építésére és javítására,
 - c. út, parkoló kialakítására,
 - d. játszótéri eszközök beszerzésére,
 - e. tornaterem, tornaszoba, vagy sportcélú eszközök beszerzésére,
 - f. konyha, melegítőkonyha, tálaló, teakonyha, egyéb az étkeztetés feladatait ellátó helyiségek (pl. raktár, fűtőház) kialakítására, felújítására,
 - g. konyhai és gyermekétkeztetés ellátását szolgáló eszközök beszerzésére,
 - h. szolgálati lakást érintő fejlesztésekre, felújításokra, eszközbeszerzésre,
 - i. számítástechnikai eszköz beszerzésére.

Sportfejlesztés esetében az önkormányzat tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésével, felújításával, illetve új sportlétesítmény létrehozásával kapcsolatos költségekre igényelhető támogatás. Kizárólag olyan létesítmény fejlesztése vagy kialakítása támogatható, amelyet az adott önkormányzat területén működő köznevelési intézmények gyermekei, tanulói rendszeresen használhatnak, segítve ezzel a tanóra keretén belül és azon kívül a diák- és utánpótlás sport, valamint az óvodai és iskolai szabadidősport megvalósulását.

Belterületi utak, járdák, hidak esetében

- A támogatás a belterületi, önkormányzati tulajdonú közutak, járdák, hidak felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó munkanemekre vonatkozhat.
 - a. szilárd burkolatú közutak felújítása,
 - b. szilárd burkolatú járda javítása, felújítása,
 - c. a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése (pl. híd, felüljáró, átereszt, alagút, aluljáró, támfal),
 - d. a közút és annak közvetlen környezetében keletkező csapadék vízelvezetését szolgáló nyílt és zárt vízelvezető létesítmény felújítása, korszerűsítése (burkolt árok, csatorna) fedlapok, víznyelő rácsok cseréje)
 - e. út tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása (pl. meglévő korlátok, parkolásgátló oszlopok, jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek visszaállítása, kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása, korszerűsítése)
- A c.-e. pontokban meghatározott munkanemek önálló projekt keretében nem támogathatók, csak az a. és b. pont szerinti támogatási igényhez szerves egységként kapcsolódóan számolhatók el azok költségei, a beruházási összköltség maximum 20%-ának mértékéig.
- Szilárd burkolatú útnak, járdának tekinthető a pályázat szempontjából az az út vagy járda, amelynek útteste szabályosan lerakott kő vagy műkő, továbbá beton vagy aszfalt burkolattal rendelkezik (aszfalt, aszfaltmakadám, itatott makadám, beton, kockakő burkolattal ellátott út).
- Önálló kerékpárút felújítására támogatás nem igényelhető, kerékpárút felújításával kapcsolatos költségek kizárólag abban az esetben számolhatók el, ha azok a felújítandó út vagy járda elválaszthatatlan részét képezik (ez a tulajdoni lap szerint is igazolható).

Közös szabályok

Eszközbeszerzés pályázati célonként a beruházási összköltség 10%-áig számolható el. A fejlesztés megvalósítása során felmerülő egyéb költségek (különösen tervezési, engedélyezési, lebonyolítási költség, közbeszerzési eljárás lebonyolításának költsége, műszaki ellenőrzés) összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek legfeljebb 5%-át.

A támogatás terhére nem számolható el:

- pályázati kiírás előtt kiállított számlák,
- személyi juttatások,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használt eszköz vásárlás,
- sikerdíj.

A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére két alkalommal van lehetőség, mely nem

eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását.

A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

A támogatás felhasználásának kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja. A támogatás felhasználásának végső határideje: **2018. december 31.** Az e határnapig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb **2019. február 28-áig** szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az *ebr42* rendszeren keresztül, valamint papír alapon egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban az Igazgatóság útján a miniszter részére, amelyben szöveges indokolással, a kötelezettségvállalás dokumentumaival, felhasználási határidőn belül keletkezett, pénzügyileg rendezett számlákkal, azok összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

A beszámoló eredeti és másolati példányához a számlák hiteles másolatát kell benyújtani. A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2017. támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az *ebr42* rendszerben elektronikusan, továbbá papír alapon a felülvizsgálati adatlap csatolásával, a pénzügyi és szakmai beszámoló egy példányának továbbításával értesíti a minisztert. A pénzügyi és szakmai beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról a miniszter dönt, amely döntésének megalapozásához a Kedvezményezettet további dokumentumok benyújtására szólíthatja fel. A miniszter a támogatás felhasználásról készített elszámolásról szóló döntéséről írásban értesíti a Kedvezményezettet.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészeiről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A miniszter a támogatói okirat az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdésének és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (illetékes munkatársak: Filmák Vera vera.filmak@bm.gov.hu; valamint Kukely Anikó aniko.kukely@bm.gov.hu) fordulhatnak.

I. Előzmények

A Belügyminisztérium megjelentette az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra” című, 2017 évre vonatkozó pályázati felhívást (továbbiakban Pályázat). Oláh János jegyző Úr megkeresésében a pályázat elkészítésére vonatkozó ajánlattételre kérte fel a Pro Régió Ügynökséget. A felkérésnek ezúton teszünk eleget.

II. Szakmai ajánlat

A Pro Régió Ügynökség vállalja a Pályázat elkészítését, az adatlap kidolgozását, szükséges dokumentumok összeállítását és a Közreműködő Szervezethez történő benyújtás elősegítését.

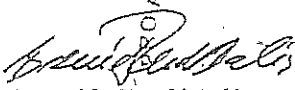
III. Árajánlat

A fenti feladatra vonatkozó árajánlatunkat a következő táblázat foglalja össze:

Árajánlat		
Pályázati dokumentáció összeállítása: <ul style="list-style-type: none">- A támogatási kérelem határidőben történő teljes körű, minden kötelező mellékletét magába foglaló összeállítása, kidolgozása és a benyújtás elősegítése;- Esetleges hiánypótlások elkészítése és benyújtásuk elősegítése;- Koordinációs tevékenység ellátása a projekt előkészítésében résztvevőkkel;- Kapcsolattartás a közreműködő szervezettel.	Alapdíj (pályázat benyújtásakor esedékes)	240.000 Ft + ÁFA

Ajánlatunk 30 nappig érvényes.

Üdvözetel:



Bezeredy-Herald Balázs
programiroda vezető-helyettes

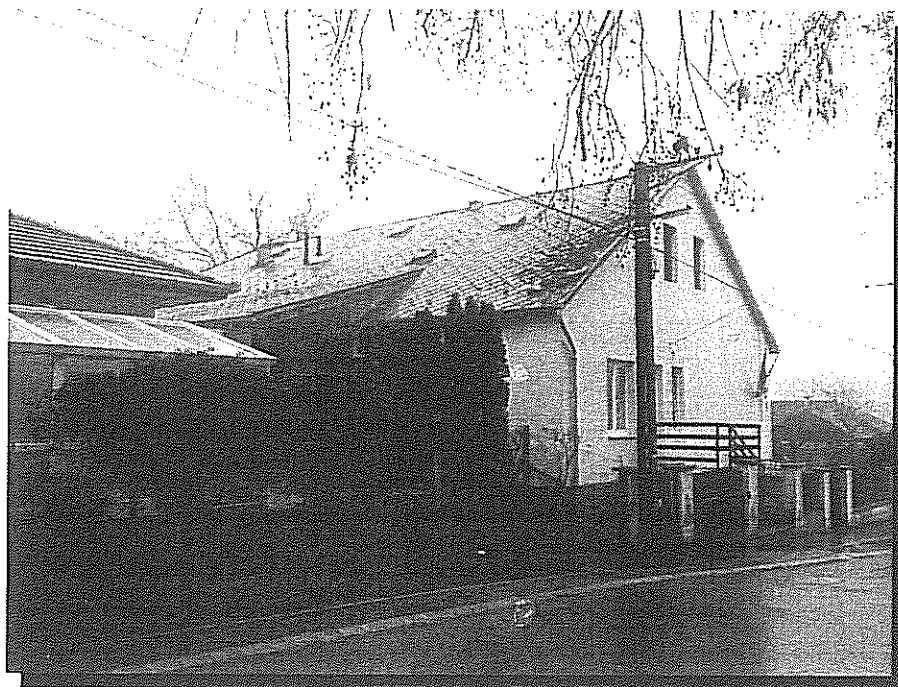
Sorszám: 07-U/2017.

Megbízó: Kerepes Város Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.

Tervező: UTI-H Bt.
2000 Szentendre, Szentlászlói út 157/A
Dr. Havasi Zoltán okl. építőmérnök
MK: 13-4111
Tel.: 06-30/370-4708
e-mail: uti.havasi@gmail.com

1120 FA

**Kerepes, Csicsergő óvoda síkpala tetőfedésének
felújítása
Kerepes, Wéber Ede utca 4.
hrsz.: 1704**



TERVJEGYZÉK

Kerepes, Csicsergő óvoda síkpala tetőfedésének felújítása

Kerepes, Wéber Ede utca 4.

hrs.: 1704

Terviratok:

- Műszaki leírás
- Tervezői nyilatkozat
- Meglévő állapot – fényképes – bemutatása
- Költségvetés összesítő árazott
- Költségvetési kiírás árazatlan

Tervrajzok:

- | | |
|------------------------|--------------|
| 1. Áttekintő térkép | M 1 ≅ 25 000 |
| 2. Tető alaprajz | M 1 : 650 |
| 3. Tető metszet | M 1 : 100 |
| 4. Tető táblakiosztása | |

TSZ.: 07-U/2017

Tervezői Nyilatkozat

Alulírott tervező az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet 9.§ (5) bekezdése alapján az alábbiakról nyilatkozom:

A tervezett építési tevékenység címe, helyrajzi száma: 2144 Kerepes, Wéber Ede utca 4, HRSZ.: 1704

Az ingatlan védettségére vonatkozó adatok: nem védett

Építési tevékenység megnevezése, rövid leírása: Tetőhéjazat felújítás

Környezet meghatározó jellemzői, védettségi minősítése: nem releváns

Az általam tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 31.§ (1)-(2) és (4) bekezdéseiben meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és építési követelményeknek és az eseti hatósági előírásoknak.

A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam/alkalmaztam, mely a szabványossal legalább egyenértékű.

A kivitelezési dokumentáció – nem építési engedély (bejelentés) köteles változtatások tekintetében – az engedélyezési tervdokumentációtól az alábbiakban eltér:

A dokumentáció a külön jogszabály szerinti biztonsági és egészségvédelmi koordinátor közreműködésével készült: igen/nem szükséges.

Az örökségvédelmi hatósági engedély: rendelkezésre áll/nem szükséges.

A betervezett építési termékek megfelelőség igazolással rendelkeznek.

Tartószerkezeti munkarész:

Tervező: Dr. Havasi Zoltán

Címe: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 157/A

Jogosultság: Statikus vezető tervezős MK 13-4111

Szentendre, 2017. január 30.



**Kerepes, Csicsergő óvoda síkpala tetőfedésének
felújítása
Kerepes, Wéber Ede utca 4.
hrs.: 1704**

M Ű S Z A K I L E Í R Á S

Megbízó:

Kerepes Város Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Megbízás tárgya:

A Kerepes, Wéber Ede u. 4, Csicsergő óvoda síkpalatetőjének felújítása cserepes lemez fedéssel

Előzmények:

Helyszín bejárás során a Csicsergő óvoda régi épületének tetőszerkezete fő paraméterek vonatkozásába felmérésre került. A Megrendelő kérésének megfelelően első változatban a tetőszerkezet részleges felújításra kerül volna, azaz a meglévő palafedésre könnyűszerkezetes cserepes lemez fedés készült volna (pl: Lindab/Rukki, vagy azzal azonos minőségű), a felhasznált cserepes lemezre vállalt 25 év gyártói garanciával.

A végleges döntés azonban – a környezet tudatosság szem előtt tartásával – a meglévő palafedés bontását követően teljesen új, könnyűszerkezetes cserepes lemez fedés készül (pl: Lindab/Rukki, vagy azzal azonos minőségű), 25 év gyártói garanciával.

A helyszínbejárás során azt tapasztaltuk, hogy a faszervezet alapvetően jó állapotban van, néhány lokális helyen – a pala sérülése miatti beázás eredménye képen – vannak korhadási nyomok, amelyeket javítani szükséges. A tetőszerkezet valódi állapotának meghatározása csak a bontás során határozható meg, így a költségvetési kiírás tartogat bizonytalanságot.

Tervezett állapot:

A tetőszerkezetről a palafedést el kell távolítani, mint veszélyes hulladékot külön kell gyűjteni és az előírásoknak megfelelően hulladék lerakóba kell szállíttatni.

A használaton kívüli falazott kéményeket a tetőtér szintjéig vissza kell bontani, a kémény kürtőket betonozással kell tömedékelni.

A palafedés eltávolítását követően a szarufákat, talp, közép és taréj szelemenek minden elemét ellenőrizni kell, a korhadt, sérült elemeket újra kell cserélni. A teljes faszervezet faanyag védelmét el kell végezni (javasolt Tetol FB alkalmazása 2 rtg-ben felhordva).

Megrendelői igényként jelentkezett az ereszaljának „dobozolása”, valamint a cserepes lemezzel szín azonos lemezfedéssel való borítása. Lemezfedéssel való borítás előtt a faszervezet felületvédelméről gondoskodni kell.

A tetőlécezés részleges javítását követően párazáró fólia elhelyezését követően lécezés, ellenlécezést követően kerülhet sor a Lindab/Rukki, vagy azzal azonos minőségi követelményeket biztosító cserepes lemez beépítésére.

A cserepes lemezt rendszerben kell beszerezni – azonos gyártótól, a cserepes lemez, az orrom szegélyek, vápák, gerincfedések, hóvágók és hófogók elemei egy rendszer képezzenek az összeépítési nehézségek elkerülése érdekében -.

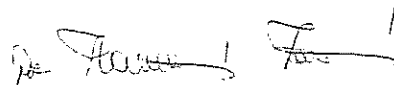
A tetőfelújítás során a teljes csatorna rendszer is cserére kerül, lehetőség szerint a rendszer részeként kerüljön beszerzésre – kiírásban is a rendszer részeként került meghatározásra -.

A felújítandó tetőszerkezet főbb paraméterei:

– Bontandó kémény:	5 db
– Bontandó tetőkibúvó:	9 db
– Meglévő palafedés bontása:	630 m ²
– Felújítandó tetőfelület Lindab/Rukki, vagy azzal azonos minőségű cserepes lemez fedéssel – min 0,45 mm vastag -, lécezéssel, ellenlécezéssel, páraáteresztő fóliával, szellőző fésűvel:	630 m ²
– Vápa képzés:	8 fm
– Gerinc kialakítás:	46 fm
– Oromszegély és falszegély képzése:	86 fm
– Oromszegély, látszó faelemek javítása, felület kezelése vastaglazúrral:	20 m ²
– Hófogó:	50 fm
– Ereszcsatorna:	82 fm
– Keletkezett hulladék szelektív gyűjtése, elszállítása:	6 m ³

A tervezett tetőfelújítás becsült költsége a mellékelt árazott/árazatlan költségbeclésben található. Mellékeltem az árazatlan költségvetési kiírást is a pályázatátás előkészítéséhez.

Szentendre, 2017. január 30.



Dr. Havasi Zoltán
okl. építőmérnök, műszaki ellenőr
MK 13-4111

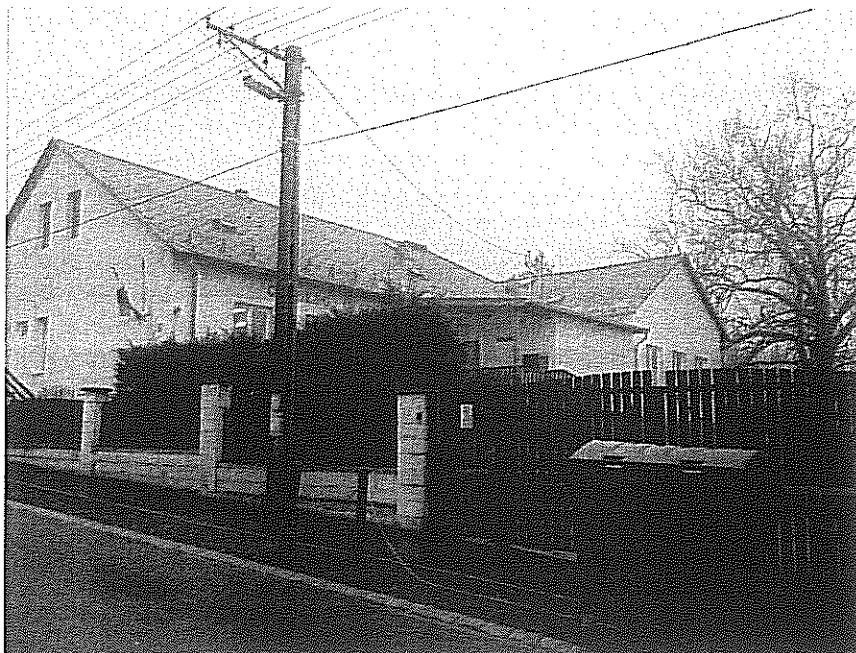
Meglévő állapot – fényképes - bemutatása
Kerepes, Csicsergő óvoda síkpala tetőfedésének
felújítása
Kerepes, Wéber Ede utca 4.
hrsz.: 1704



Csicsergő óvoda ÉNY-i nézete



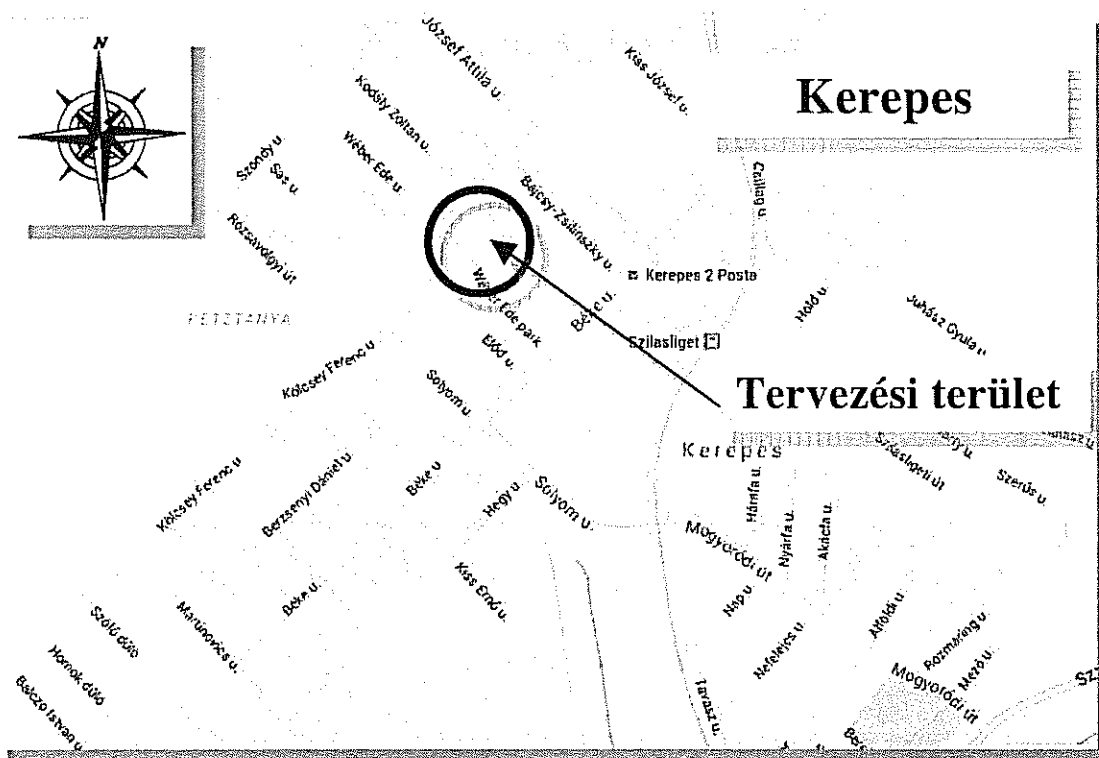
Csicsergő óvoda É-i nézet



Csicsergő óvoda D- nézet



Tetőszerkezet belülről – tetőtérből -



Megbízó: Kerepes Város Önkormányzata 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.		Tervszám: 07-U/2017	Rajzszám: 1.
Tárgy: Kerepes, Csicsergő óvoda síkpala tetőfedésének felújítása Kerepes, Wéber Ede utca 4. hrsz.: 1704		Dátum: 2017 január	Tervméret: A/4
Részművelet: Áttekintő térkép		Méretarány: M ≅ 25 000	
Tervező: (Dr. Havasi Zoltán) MK 13-4111 2000 Szentendre, Szentlászlói út 157/A	Tervező: UTI-H Bt. 2000 Szentendre, Szentlászlói út 157/A	Tervező munkatárs:	

Kerepes, Csicssergő óvoda síkpala tetőfedésének

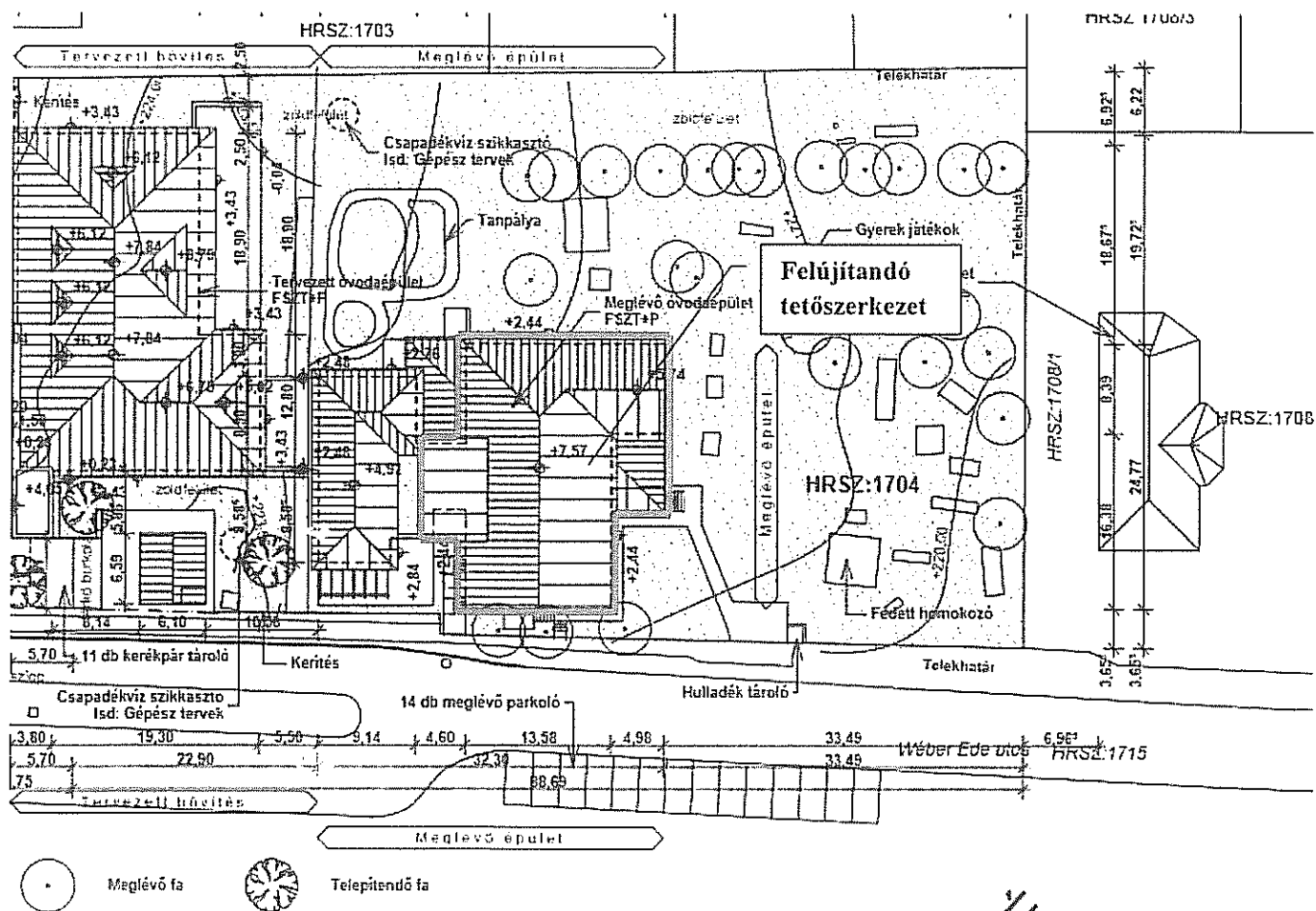
felújítása

Kerepes, Wéber Ede utca 4.

hrsz.: 1704

FELÚJÍTANDÓ TETŐ ALAPRAJZ

M 1 : 650

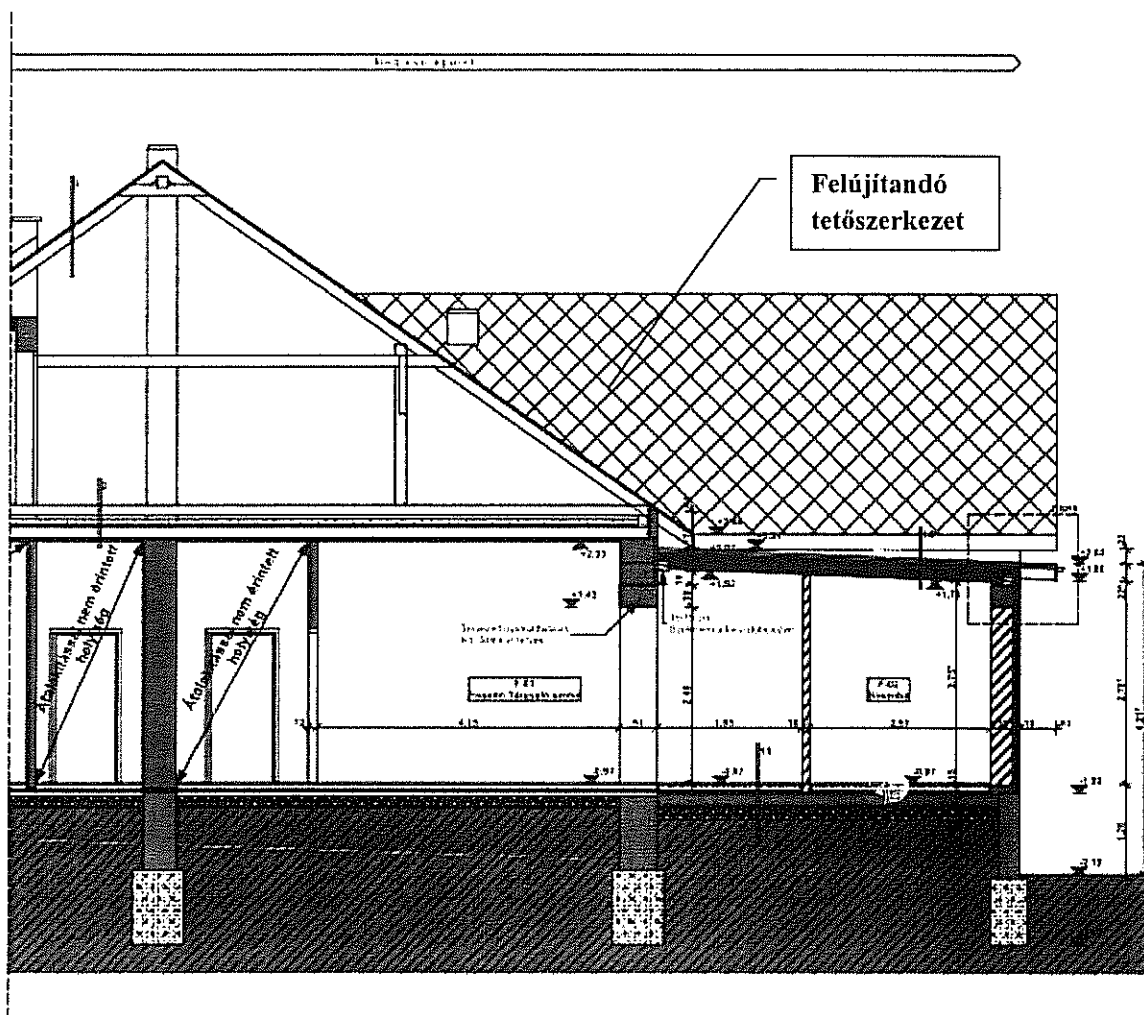


Kerepes, Csicsergő óvoda síkpala tetőfedésének felújítása

Kerepes, Wéber Ede utca 4.

hrs.: 1704

FELÚJÍTANDÓ TETŐ METSZET

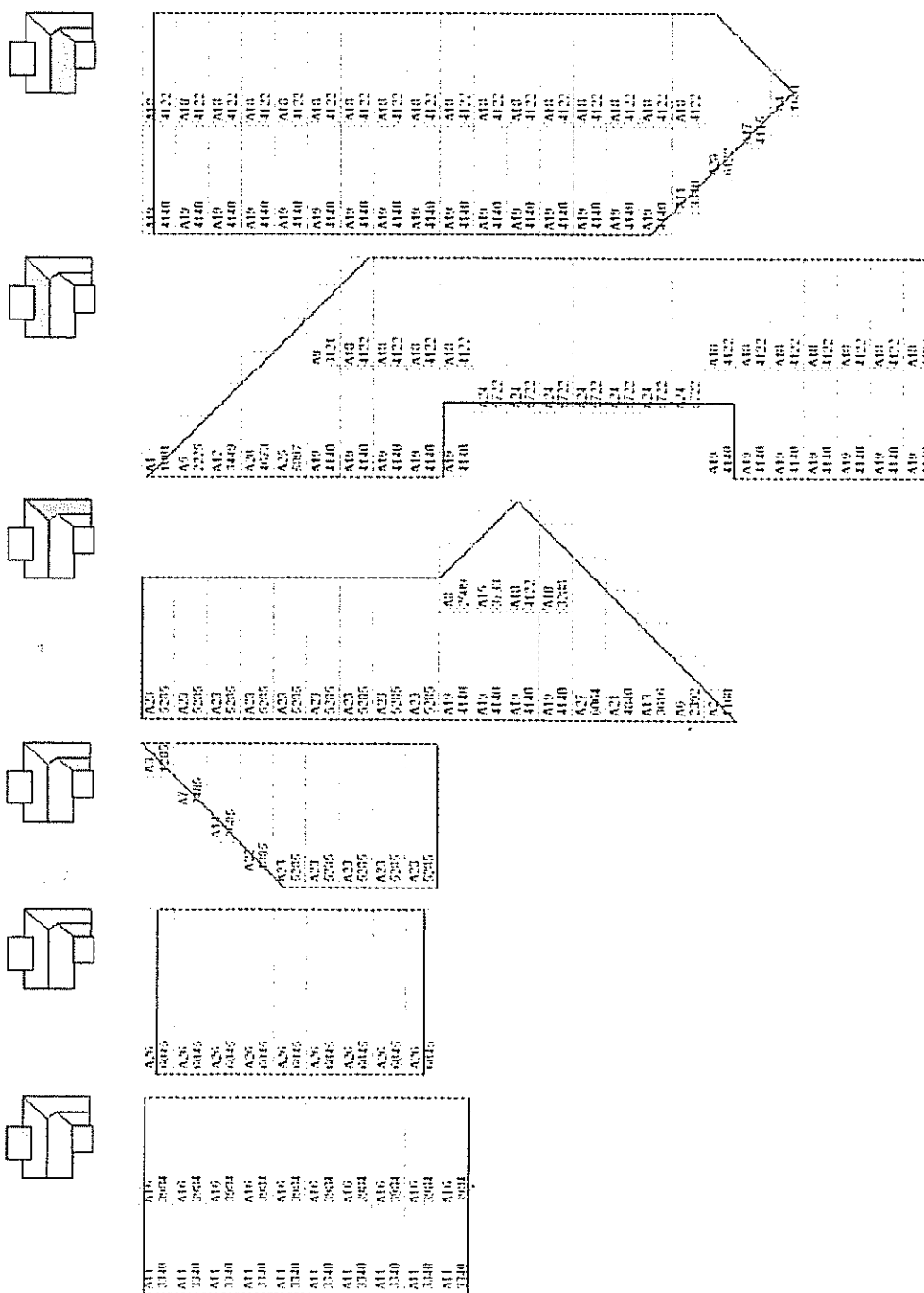


Kerepes, Csicsergő óvoda síkpala tetőfedésének felújítása

Kerepes, Wéber Ede utca 4.

hrsz.: 1704

FELÚJÍTANDÓ TETŐ TÁBLAKIOSZTÁSA



Megrendelő: **Kerepes Város Önkormányzata**
Tárgy: Kerepes, Wéber utca 4 Csicsergő
óvoda tetőfelújítás

Készítette:

Szám: 07-U/2017

Felső szintű költségvetés (40%)

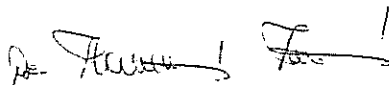
A munka leírása:

Kerepes, Csicsergő óvoda tetőfelújítása
Lindab árjegyzék alapján

Készült: 2017. január

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4467420	3179100
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4467420	3179100
2.1 ÁFA vetítési alap	7646520	
2.2 Áfa	27,00%	2064560
3. A munka ára	9711080	



Aláírás