



Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**

Előterjesztés

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. augusztus 27-i** ülésére

13. napirendi pont: 6374,6375 hrsz.-ú, ingatlanok telekalakítása után kialakuló 6374/3 hrsz.-ú út leadása. (Szőlő utca, Széphegyi köz)

Előterjesztő: Gyuricza László Róbert polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: A Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Bakos Nikolett (2144 Kerepes, Szőlő utca 55) és társai a kerepesi 6374,6375 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelt vázrajz, és a kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tette. A szabályozási tervben jelölt útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően, a telekalakítás után kialakuló 6374/3 hrsz.-ú 52 m² nagyságú területet térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánják átadni. A szerződés aláírásával egyidejűleg a területet a tulajdonosok az Önkormányzat részére birtokba adják.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

.../2020.(VIII.27.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Bakos Nikolett és társai tulajdonában álló 6374,6375 hrsz-ú ingatlanok telek-megosztása után a 6374/3 hrsz.-ú 52 m² nagyságú területet a mellékelt vázrajz szerinti méretben.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlan, az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyionnyilvántartáson történő átvezetéséről, illetve, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészeknek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2020. október

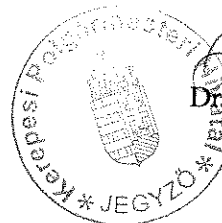
Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Kerepes, 2020. augusztus 17.



Gyuricza László Róbert
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



Dr. Kiss Béláné
jegyző

IKTATÓBA ÉRKEZETT

2020 AUG 10.

ÉRKEZETT

8254
2020 AUG 10.

Aláírás:

Kerepes Polgármesteri Hivatal 2020 AUG 10.

Műszaki és Beruházási osztály

Tárgy : Kerepes helyi közút leadás

melléklet: 1pld vázrajz

Tisztelt Polgármesteri Hivatal Szo­táné Farkas Ildikó asszony

Alulírott Bakos Nikolett született:

Lakcím: szám alatti lakos mely a tulajdonomat képezi.

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz , hogy a 6374, 6375 helyrajzi számú zártkerti ingatlan telek kialakítás utáni – belterületbe vonását megelőző helyi közút leadáshoz, a mellékelten csatolt záradékolt változási vázrajz alapján hozzájárulni szíveskedjenek.

Kerepes 2020.08.05.

Kerepesi Polgármesteri Hivatal
IKTATVA 2020 AUG 10.
11978/1 SZÁM. ELŐADÓ. SZ. 62

Tisztelettel : *Bakos Nikolett*

Bakos Nikolett kérelmező

Csaba Péter

2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.

Kerepes

Község, város

zárkert

A munkavégző neve

Munkaszám: 190/2019

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-3032/2019

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6374 és 6375 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról
M= 1:1000

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz.	Alrészlet		Terület ha. m ²	AK	Hrsz.	Alrészlet		Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok			
	jel	műv. ága				jel	műv. ág						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6374	-	Kivett zártker- ti művelés alól kivett terület, és egyéb építmény		0.0745	-	6374/1		Kivett zártker- ti művelés alól kivett terület, és 2 egyéb építmény		0.1177	-	Vezetékgjog 3 m ² (VMB-110/2009) Jogosult: ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.	
6375		Kivett zártker- ti művelés alól kivett terület, és 3 egyéb építmény		0.1795		6374/2		Kivett zártker- ti művelés alól kivett terület, és 2 egyéb építmény		0.1311	-	Vezetékgjog 2 m ² (VMB-110/2009) Jogosult: ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74	
						6374/3		Kivett helyi közút		0.0052	-		
Összesen:				0.2540	-					0.2540	-		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Kerepes, 2019.10.17.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Csaba Péter

Készítő:
Földmérő ig. száma: 6672

Csaba Péter

Minőséget tanúsító:
Ing.rend.min.szám: 1322/1992

Csaba Péter
földmérő
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.
Minősítés száma: 1322/1992
Földmérő ig.sz.: 6672

Gödöllő, 2019. 10. hó 22. nap

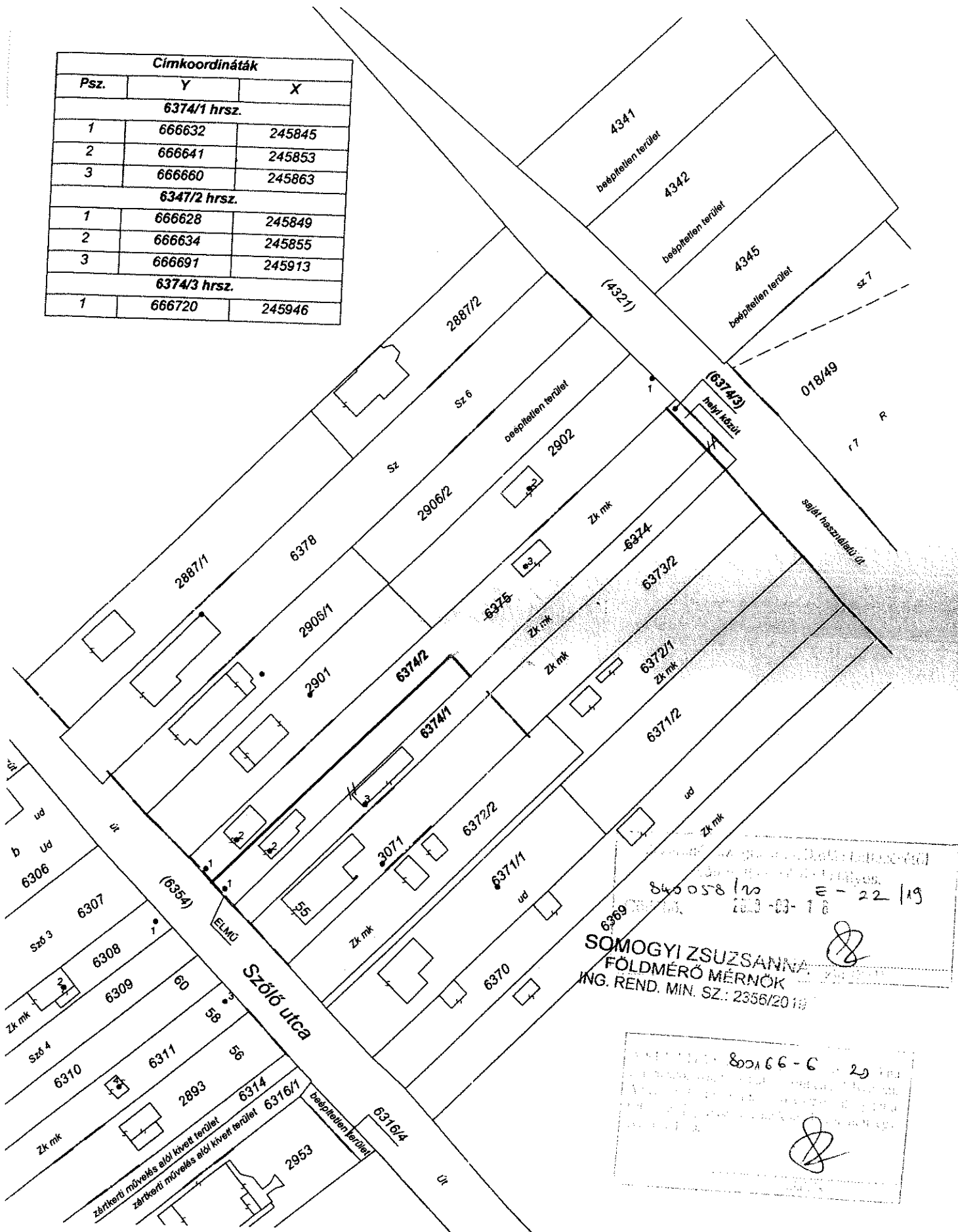
2666/2019
E-22/2019

P.H.

Záradékoló:
Ing.rend.min.szám:

Csaba Péter
Földmérő / zemmérés
Ing.rend.min.sz.: 1342/1993

Címkoordináták		
Psz.	Y	X
6374/1 hrsz.		
1	666632	245845
2	666641	245853
3	666660	245863
6347/2 hrsz.		
1	666628	245849
2	666634	245855
3	666691	245913
6374/3 hrsz.		
1	666720	245946



840058/10
 2023-03-16
 E-22/19
SOMOGYI ZSUZSANNA
 FÖLDMÉRŐ MÉRNÖK
 ING. REND. MIN. SZ.: 2356/2019

802166-6
 2023-03-16