



Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**

Előterjesztés

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás
alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-i** ülésére

13. napirendi pont: 4539 hrsz-ú ingatlan telekalakítás után kialakuló 4539/1 hrsz-ú út leadása
(Szőlő dűlő)

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottsága

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth József és Tóthné Németh Anna a Szőlő dűlőben található kerepesi 4539 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelt vázrajz, és kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tette. A szabályozási tervben jelölt útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően, a telekalakítás után kialakuló 4539/1 hrsz-ú és 15 m² nagyságú területet térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánják átadni. A szerződés aláírásával egyidejűleg a területet a tulajdonosok birtokba adják.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

.../2019.(VIII.29.) Kt. határozati javaslat:

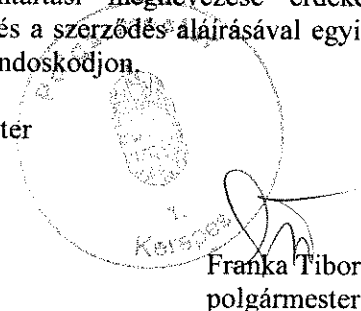
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Tóth József és Tóthné Németh Anna tulajdonában álló 4539 hrsz-ú ingatlan telek-megosztása után a 4539/1 hrsz-ú 15 m², nagyságú területet a mellékelt vázrajz szerinti méretben.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlan, az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről, illetve, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő terület résznek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Franka Tibor polgármester

Kerepes, 2019. augusztus 06.



Franka Tibor
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



Dr. Kiss Béláné
jegyző

IKTATVA 2019 JUL 24.
908h-1 Szé

Sze

Kérelem

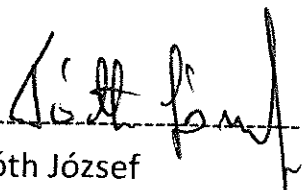
ÉRKEZETT
735
2019 JUL 24
Ajánlás: B


Alulírott Tóth József (anyja neve: szül. hely:
..... szig.szám: és neje, Tóthné Németh Anna (anyja neve:
....., szül.hely:) szig.szám:

ezúton kérelmezi Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testületét, hogy a tulajdonában álló 4539 hrsz-ú ingatlan telek-megosztása után kialakuló 4539/1 hrsz-ú 15m² nagyságú területet a mellékelt vázrajz szerinti méretben Kerepes meglévő önkormányzati közúthálózatához csatolja és gondoskodik az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződés előkészítéséről.

A fentiekben kérelmezett útleadás miatt a telek-megosztás során létrejövő további 4539/2 és 4539/3 hrsz-ú ingatlanok ingatlan-nyilvántartásba vételének elhúzódnása, és ennek következtében a tervezett építkezés több hónapos csúszása miatt kérjük kérelmünk soron kívüli elbírálását.

Budapest, 2019.07.24.


Tóth József


Tóthné Németh Anna

Csaba Péter
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.

8002.97-19 1/19
Kerepesi Községi Hivatal
Kerepes, Kossuth Lajos utca 12.

Kerepes

Községi város

belterület

A munkavégző neve

Munkaszám 47/2019

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-661/2019

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4539 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról
M= 1.1000

8002.97-19 1/19
E-9 M-9

Címkoordináták		
Hrsz.	Y	X
4539/1	666186	246075
4539/2	666168	246048
4539/3	666124	246008

A vázrajz méretek levételeire nem alkalmas

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet		Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet		Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok				
	jel	mű. ág				jel	mű. ág							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
4539	-	Kivett beépítetlen terület	0.2185	-	4539/1	-	Kivett helyi közút	0.0015	-	-	-	-	-	-
					4539/2	-	Kivett beépítetlen terület	0.1085	-	-	-	-	-	
					4539/3	-	Kivett beépítetlen terület	0.1085	-	-	-	-	-	
Összesen:			0.2185	-				0.2185	-					

A változás akaratunknak megfelelően történt

Kerepes, 2019. 04. 07.

Csaba Péter

Készítő
Földmérő íg. száma 6672

Csaba Péter

Minőséget tanúsító
Íg. rend min. száma 1322/1992

Gödöllő 2019. 04. hó 16. nap

954/2019

0-9/2019

PH

Záradekoltó
Íg. rend min. száma

