



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

E l ő t e r j e s z t é s

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének és Szerveinek
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
20/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában
kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkatervén kívüli **2020. június 15-i**
rendkívüli ülésének témájaként

I. napirendi pont: Döntés Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyes rendeleteinek felülvizsgálatáról és átmeneti intézkedésekről

Előterjesztő: Gyuricza László Róbert polgármester

Az előterjesztés készítésében közreműködött: dr. Czékus Réka, aljegyző és igazgatási osztályvezető

Tisztelt Bizottságok!

A Kormány a 40/2020 (III.11.) kormányrendeletével 2020. március 11-től Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése alapján a kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Kerepes Város Önkormányzata a már többször módosított 7/2004. (III.25.) önkormányzati rendeletében szabályozza a helyi környezet és természetvédelmét. Ebben a rendeletben került szabályozásra korábban többek között a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezéssel, a települési szilárd és folyékony hulladék kezelésével és elszállításával kapcsolatos előírások, amelyek azonban azóta – többnyire magasabb szintű törvényi előírásokra tekintettel – hatályukat veszítették. Ebből következőleg jelenleg a rendelet kissé foghíjas és elavult, ezért indokolt lenne felülvizsgálni. Mivel egy elég régi, 2004-es rendeletről van szó, amely korábban már többször is módosításra került, illetve a megalkotása óta több olyan törvényi előírás is született, amely e rendelet tárgy körét érinti, álláspontom szerint indokolt lenne ezt a rendeletet hatályon kívül helyezni és egy teljesen új, a jelenlegi helyzetnek és a jogszabályi körülményeknek megfelelő rendeletet alkotni. Az új rendeletben – az előző rendeletben még hatályos rendelkezések módosított átvétele mellett – szabályozásra kerülne a közterületen, illetve a magánterületen lévő fás szárú növények védelme, figyelemmel a Kormány 346/2008. (XII.30.) sz. kormányrendeletére (Kormányrendelet). A fás szárú növények védelmére vonatkozó rendelet alkotására a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. (Kvt.) jogosítja fel az önkormányzatokat.

A Kvt. 46. § (1) bekezdése szerint *a települési önkormányzat (Budapesten a Fővárosi Önkormányzat is) a környezet védelme érdekében*

a) biztosítja a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtását, ellátja a hatáskörébe utalt hatósági feladatokat;

b) önálló települési környezetvédelmi programot dolgoz ki a 48/E. §-ban foglaltak szerint, amelyet képviselő-testülete (közgyűlése) hagy jóvá;

c) a környezetvédelmi feladatok megoldására önkormányzati rendeletet bocsát ki, illetőleg határozatot hoz.



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Az új rendelet alapján a fás szárú növények ültetése-kivágása az alábbiak szerint kerülne szabályozásra:

- 1.) A közterületeken lévő fás szárú növények kivágásához a jegyző engedélye kell a Kormányrendelet alapján. Főszabályként a kivágott fát a kérelmezőnek pótolnia kell, vagy pénzbeli megváltást kell fizetnie. A pótlásra és a kivágás engedélyezésére elsősorban a fenti Kormányrendelet előírásai alapján kerül majd sor, a rendeletben csak annak részletkérdései kerülnének szabályozásra.
- 2.) A magánterületeken lévő fák kivágásához főszabály szerint végleges fakivágási engedély kellene majd. A gyümölcsfák és az invazív fafajú fák, valamint a 20 cm-nél kisebb törzsmérőjű fák kivágása engedélymentes lenne. Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról a tulajdonos haladéktalanul köteles gondoskodni, majd a kivágás tényét a Hivatalnak utólag bejelenteni.
- 3.) Külön kerülne szabályozásra a Helyi Építési Szabályzat településközpont vegyes terület (Vt.) megjelölésű építési övezeteiben lévő magántulajdonú ingatlanokon történő fakivágás. A város településképének védelme érdekében szükséges gondoskodni arról, hogy az itt lévő fás környezet megmaradjon. Erre tekintettel ez a terület úgy kerül szabályozásra, hogy az itteni ingatlanok tulajdonosai az engedély alapján kivágott fát kötelesek pótolni.

Az új rendelet tervezetét a következő testületi ülésen fogadná el a Képviselő-testület, addig az önkormányzati rendeletek jogharmonizációja érdekében szintén felülvizsgálatra kerülnének azok a rendeletek, amelyek érintik, vagy szintén szabályozzák ezt a kérdéskört. Ilyen szintén módosítandó és felülvizsgálandó rendelet lenne pl. a közösségi együttélés szabályairól szóló 25/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletet, amely az új rendelet előírásainak megszegése esetén kiszabható közigazgatási bírságról rendelkezik. Ezen rendelet felülvizsgálata mellett egy későbbi testületi ülésen szükséges lesz majd dönteni az új rendelet elfogadásával együtt a hozzá kapcsolódó környezetvédelmi program elfogadásáról, valamint a környezetvédelmi alapról szóló 10/2004. (III.25.) önkormányzati rendelet harmonizálásáról is annak érdekében, hogy a környezetvédelmet érintő helyi szabályozás egységes és egymáshoz illeszkedő legyen. Ezzel kapcsolatban javaslom, hogy az Önkormányzat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. tv. (Jat) előírásainak megfelelően bocsássa társadalmi egyeztetésre e két rendelet felülvizsgálatát annak érdekében, hogy a helyi lakosok elmondhassák észrevételeiket, mivel a környezetvédelem kérdése és a közösségi együttélés szabályai olyan ügyek, amelyek jelentősen befolyásolják a helyi lakosok életét. A társadalmi egyeztetésre a helyi újságban és az Önkormányzat honlapján történő felhívás alapján kerülne sor, a beérkezett véleményeket a Hivatal munkatársai összesítik és azok figyelembevételével kerül majd sor az augusztusi testületi ülésen a rendeletek elfogadására.

Tekintettel arra, hogy a fentiek alapján lefolytatandó kodifikációs tevékenység előreláthatóan elég komplex eljárás lesz, javaslom, hogy az új rendeletek hatálybalépéséig hozzunk olyan átmeneti intézkedéseket, amelyek ezen átmeneti időszak alatt is biztosítják a helyi környezet és természet, valamint az egységes településkép védelmét. Erre tekintettel javaslom, hogy átmeneti intézkedésként határozzunk a Helyi Építési Szabályzat településközpont vegyes terület (Vt.) megjelölésű építési övezeteiben lévő magántulajdonú ingatlanokon történő fakivágás korlátozásáról akként, hogy ezen övezetek ingatlanain 20 cm-nél nagyobb törzsmérőjű fás szárú növényt kivágni csak végleges fakivágási engedély birtokában lehet, és a kivágott fát a tulajdonos 12 hónapon belül köteles pótolni. Ez alól kivételt képeznek a gyümölcsfák és az invazív fajú fás szárú növények, amelyek kivágásához nem kell engedély. A kivágott fát akként kell pótolni, hogy a pótlás során ültetett fa/fák törzskörmérete a kivágott fa/fák törzskörméreténél kisebb nem lehet. A kivágási engedély iránti kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani, ő dönt a pótlás módjáról és a pótlás helyett fizetendő pénzbeli megváltás összegéről.



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2020. (VI.15.) Kt. hatáskörben hozott polgármesteri határozati javaslat:

Jelen határozattal döntök a helyi környezet és természet védelméről szóló 7/2004. (III.25.) önkormányzati rendelet és a közösségi együttélés szabályairól szóló 25/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról. Felkérem Kerepes Város Jegyzőjét, hogy a felülvizsgálatot és a társadalmi egyeztetést folytassa le és a 2020. augusztusi testületi ülésre készítse elő a módosított/új rendeletek tervezeteit.

Határidő: 2020. augusztus 27.

Felelős: Dr. Kiss Béláné, jegyző

.../2020.(VI.15.) Kt. hatáskörben hozott polgármesteri határozati javaslat:

Jelen határozattal döntök az alábbi átmeneti intézkedésről:

A Helyi Építési Szabályzat településközpont vegyes terület (Vt.) megjelölésű építési övezetekben lévő magántulajdonú ingatlanokon a 20 cm-nél nagyobb törzsméretű fát kivágni csak végleges fakivágási engedély birtokában lehet. A kivágott fát a tulajdonos 12 hónapon belül köteles pótolni. Ez alól kivételt képeznek az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fák, a gyümölcsfák és az invazív fajú fás szárú növények (a fehér akác kivételével), amelyek kivágásához nem kell engedély. A kivágott fát akként kell pótolni, hogy a pótlás során ültetett fa/fák törzskörmérete a kivágott fa/fák törzskörméreténél kisebb nem lehet. A kivágási engedély iránti kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani, ő dönt a pótlás módjáról és a pótlás helyett fizetendő pénzbeli megváltás összegéről.

Ezen rendelkezés 2020. június 16. napján lép hatályba és az új környezetvédelmi rendelet hatálybalépéséig érvényes.

Határidő: 2020. június 16.

Felelős: Dr. Kiss Béláné, jegyző

Kerepes, 2020. június 12.

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

jegyző

jegyző



Gyuricza László Róbert
polgármester

dr. Kiss Béláné
jegyző



