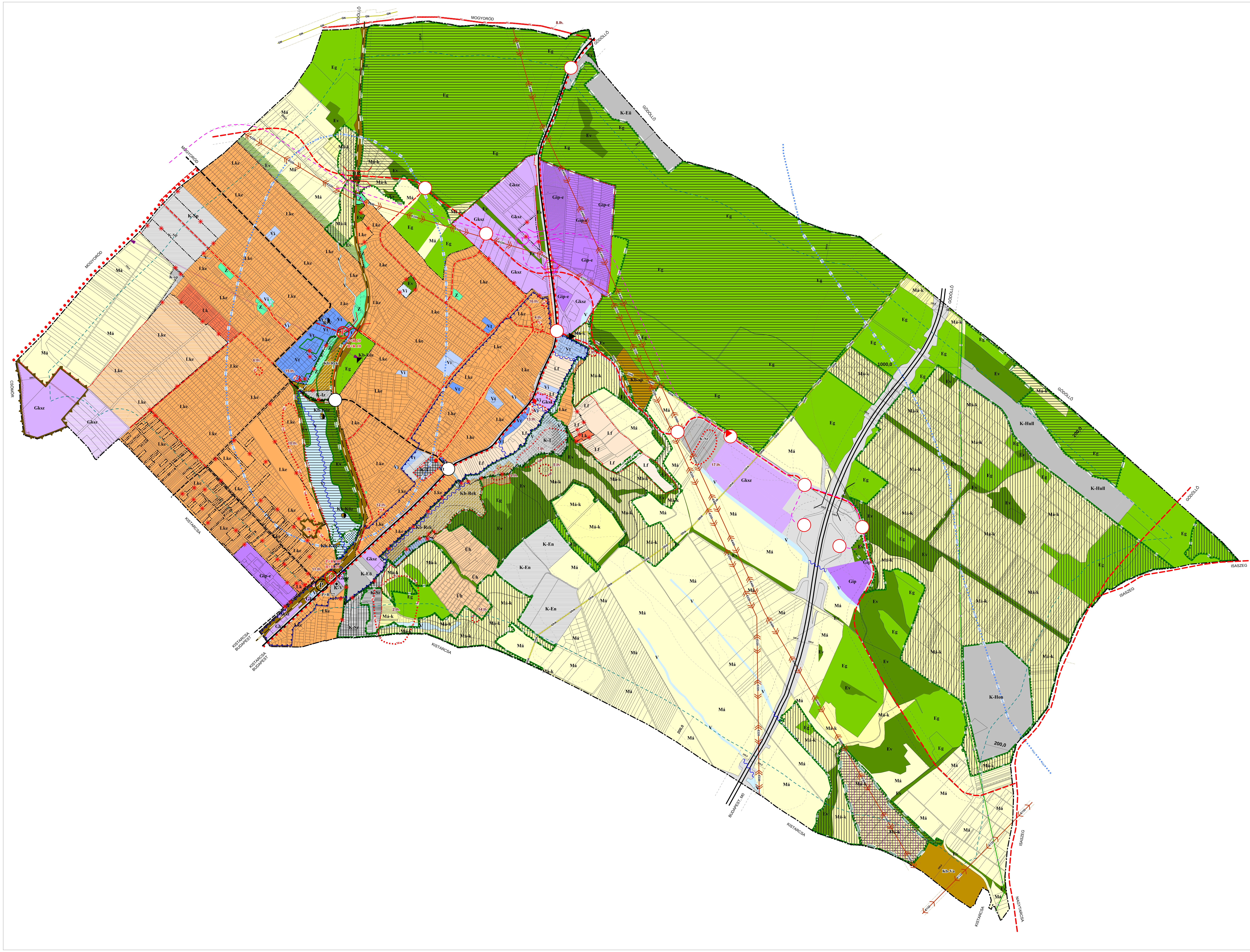

KEREPES VÁROS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE
SZERKEZETI TERVLAP
M=1:10000

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ TERVEZETT

KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
BELTERÜLETI HATÁR
BELTERÜLETI HATÁR MEGSZÜNTETŐ JEL
ALAGÚT (TÉRKÉPI ELEM)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK

Lk KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 1,5 m2/m2)
Lke KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 0,6 m2/m2)
Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 0,5 m2/m2)

VEGYES TERÜLETEK

Vt TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 1,5 m2/m2)
Vi INTÉZMÉNYTERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 2,0 m2/m2)

GAZDASÁGI TERÜLETEK

Gksz KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 2,0 m2/m2)
Gip IPARI TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 1,5 m2/m2)
Gip-e EGYÉB IPARI TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 1,5 m2/m2)

ÜDÜLŐTERÜLETEK

Üh HÉTVÉGI HÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 0,2 m2/m2)

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

K-Hon HONVÉDELMI TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 2,0 m2/m2)
K-Sp SPORTTERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 1,0 m2/m2)
K-Sr SPORT ÉS REKREÁCIÓS TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 1,0 m2/m2)
K-Eü EGÉSZSÉGÜGYI TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 2,0* m2/m2) * A "BOLNOKA" TERÜLETÉN A MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 0,5 m2/m2
K-T TEMETŐ TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 0,1 m2/m2)
K-Hull REGIONÁLIS HULLADÉKLERAKÓ TERÜLETE (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 2,0 m2/m2)
K-Iz INTÉZMÉNYI ZÖLDTERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 1,0 m2/m2)
K-En MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁS HASZNOSÍTÁSÁNAK CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 1,5 m2/m2)
K-V KÖZMŰ TERÜLET (MAX. BEÉPÍTÉSI SŰRŰSÉG: 2,0 m2/m2)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

ERDŐTERÜLETEK

Eg GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET
Ev VÉDELMI ERDŐTERÜLET

ZÖLDTERÜLETEK

Z ZÖLDTERÜLET

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Má-k KORLÁTOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK

V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Kb-Sp NAGYKITERJEDÉSŰ, SPORTOLÁSI CÉLÚ TERÜLET
Kb-Rek NAGYKITERJEDÉSŰ, REKREÁCIÓS TERÜLET
Kb-Köz KÖZMŰTERÜLET
Kb-Va VILLAMOSENERGIA ALÁLLOMÁS TERÜLETE

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

KÖu KÖZÚTI
KÖk KÖTÖTTPÁLYÁS

KÖZLEKEDÉSI ELEMEK

M31 AUTÓPÁLYA NYOMVONALA
3. SZ. ORSZÁGOS FŐÚT NYOMVONALA
TELEPÜLÉSI MELLÉKÚT
TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
HÍD, SZINTBENI CSOMÓPONT
KERÉKPÁRÚT NYOMVONALA
HÉV NYOMVONALA
JELENTŐS KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓHELY (P+R, B+R)

TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ KÖZLEKEDÉSI ELEM

M3 ÉS M31 AUTÓPÁLYA ÖSSZEKÖTŐ II. RENDŰ FŐÚT TERVEZETT NYOMVONALA (310. SZ. FŐÚT)

KÖZMŰVEK

E400 400 kV-OS ÁTVITELI HÁLÓZAT NYOMVONALA
E200 200 kV-OS ÁTVITELI HÁLÓZAT NYOMVONALA
E132 132 kV-OS LÉGKÁBEL NYOMVONALA
GN NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK NYOMVONALA
Gfnk NAGYKÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK NYOMVONALA
BARÁTSÁG I. DN 400-AS TERMÉKVEZETÉK NYOMVONALA
MIKROHULLÁMÚ KAPCSOLAT
HV HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐIDOM HATÁRA
VÍZTÁROZÓ
VÍZMŰKÚT
VÍZMŰ NYOMÁSFOKOZÓ
GÁZNYOMÁS CSÖKKENTŐ
RENDEZETLEN JOGI STÁTUSZÚ VÍZFOLYÁS, VÍZELVEZETŐ ÁROK

VÉDELMI ÉS KORLÁTOZÁSI ELEMEK

VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉKEK

ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET - EXLEGE VÉDETT LÁP
NATURA 2000 TERÜLET
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ * (EGYEDI ELŐÍRÁSOKKAL)
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
HELYI VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉK

VÉDETT MŰVI ÉRTÉKEK

MŰEMLÉK
MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
RÉGÉSZETI LELŐHELY, LELŐHELY SORSZÁMA

EGYÉB ELEMEK

BATrT 200 M-ES ÚJ BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETI KORLÁTOZÁS
VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA (ÚT/KÖZMŰ)
POTENCIÁLISAN FELSZÍNMOZGÁS-VESZÉLYES TERÜLETEK

JAVASOLT TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI TERÜLETEK

TÁJI-TERMÉSZETI KÖRNYEZET
ÉPÍTETT KÖRNYEZET

KASIB Mérnöki Manager Iroda kft.
Székhely, műterem: 1183 Budapest, Üllői út 455.
E-mail: kasib@kasib.hu, telepules@kasib.hu
Fax: 290-9191 Tel: 297-1730

Rajzszám: TSZT 2. sz. melléklet

Munkaszám: 1868

Lépték: 1:10000

Kelt: 2014. november hó

KEREPES VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK KÉSZÍTÉSE

Tervfajta: **KEREPES VÁROS 221/2014.(XI.18.) KT. HATÁROZATTAL ELFOGADOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE**

SZERKEZETI TERVLAP

TELEPÜLÉSRENDEZÉS
Ügyvezető igazgató: Zajovics András TT/1É 01-4075/11 K1d-1-Tell, TE-T-Tell, TH-T-Tell, TV-T-Tell
Fejős László É 01-6039
Vezető Településtervező: Zorgelné Sin Emília TT/1 01-4657/11
Térinformatika: Faragó Péterné
TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVÉDELEM, ZÖLDFELÜLET RENDEZÉS
Koprda Ildikó K 01-5171, TK 01-5171, TR 01-5171
Szűts Orsolya K 01-5226, K 01-5226
KÖZLEKEDÉS - KÖZMŰTERVEZÉS
Dobrai Béla K1d-1-Tell, KÉ-T, TE-T, TV-T-Tell, VZ-T-Tell
KÉSZ Kft. Hanczár Zsoltné MK:01-2418, Tv-T, Te-T, Th-t

É